

BALVAN d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge, u stečaju
KASTAV, Brestovice 36

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
PRIMLJENO:

Rijeka, 21.09.2016.g.

22-09-2016

Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: 20
Pošta: _____
Primjeraka: 1 (11) priloga
Pristojbe: _____ kn, državnim bilježima
Prilomio: _____

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Rijeci**

Poslovni broj spisa: **St-170/2012**

Dužnik: **BALVAN d.o.o., u stečaju, OIB: 2412782595, Kastav, Brestovice 36**

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 26.04. 2016. DO 15.09.2016.

U prethodnim izvješćima kao i u posljednjem od 24.04.2016.g., stečajna upraviteljica je detaljno izvjestila o poduzetima radnjama nakon otvaranja stečaja tj. od 23. studenog 2012.g.pa do dana podnošenja narečnog izvješća.

STANJE STEČAJNE MASE

U Izvješću za prvo izvještajno ročište, kao i u naknadnim izvješćima dat je pregled imovine stečajnog dužnika.

Dugotrajna imovina sastojala se od nekretnine stečajnog dužnika, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci u zk.ul. 2056 k.o. Hosti, poduložak 14, sagrađena na k.č.br. 229/1, 14. etaža 59/1000, ulaz br.2 stan br. 4, na prvom katu, koja je prodana razlučnom vjerovniku.

Rješenjem suda je razlučnom vjerovniku Lenitas d.o.o., iz Zagreba, kao kupcu, dosuđena nekretnina stečajnog dužnika, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci u zk.ul. 2056 k.o. Hosti, poduložak 14, sagrađena na k.č.br. 229/1, 14. etaža 59/1000, ulaz br.2 stan br. 4, na prvom katu, sveukupne površine 83,30 m² za iznos od 726.376,00 kn (toč. I. izreke rješenja), te je pozvan razlučni vjerovnik kao kupac na uplatu razlike u cijeni u iznosu od 127.021,88 kn u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja (toč. II izreke). Razlučni vjerovnik je uplatio razliku u cijeni u iznosu od 127.021,88 kn u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti. Ročište za diobu kupovnine u iznosu od 127.021,88 kn održano je dana 10.03.2016.g., te je stečajna upraviteljica predložila da se u stečajnu masu na ime troškova sukladno odredbi čl. 170. Stečajnog zakona uplati iznos od 127.021,88 kn.

Međutim, još uvijek nije donijeta odluka sa ročišta za diobu kupovnine, te i dalje nije podmiren dug na ime pričuve i kom. i vodne naknade kao i ostala dugovanja pa i dalje teče kamata na iznose glavnica.

Žiro račun stečajnog dužnika je u blokadi.

Sudski sporovi

Na Trgovačkom sudu u Zagrebu i dalje je u tijeku je parnični postupak koji se vod pod posl. br. Povrv- 850/2014 u pravnoj stvari tužitelja Balvan d.o.o., u stečaju i tuženika Temorad d.o.o., iz Zagreba, radi isplate iznosa od 39.192,42 kn. Na ročištu održanom dana 18. svibnja 2016.g., donijeto rješenje da se radi pribavljanja podataka od Porezne Uprave vezano za prijavu računa Poreznoj upravi i korištenja pretporeza, ročište odlaže i sljedeće će biti zakazno nakon što sudu pristignu zatraženi podaci.

U pravnoj stvari stečajnog dužnika kao tužitelja i tuženika Harisa Tutana vl. obrta Tartuf iz Matulja, Nazorova bb , radi isplate iznosa od 135.551,46 kn, Visoki trgovački sud u Zagrebu dana 17. veljače 2016. donio je presudu kojom je odbio je žalbu tuženika i potvrdio prvostupanjsku presudu kojom je održan na snazi platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave za iznos od 135.551,45 kn sa troškovima ovršnog postupka i zakonskom zateznom kamatom.

Tuženik Haris Tutan je upisan kao vlasnik nekretnina k.č.br. 466/1 i 466/2 upisane u zk.ul 1555. i k.č.br. 467 upisane u zk.ul. 502. K.o. Šapjane, Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno knjižnog odjela u Opatiji, koje su opterećene založnim pravom u korist trećih osoba, te stečajni dužnik ne bi uspio u postupku ovrhe naplatiti svoju tražbinu, a nema ni sredstava za pokretanje istog.

RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon donošenja odluke o diobi kupovnine predložit će se održavanje završnog ročišta radi zaključenja stečajnog postupka.

Nada Barišić, steč. upraviteljica



U prilogu:- preslika zk izvatka

- opomena RI stana za podmirenje dugovanja
20.09.2016.